

Врз основа на член 11, став 1, алинеја б од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/13, бр. 41/14, бр. 115/14, 116/15, 153/15, 192/15, 61/16, 172/16, 64/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 124/19), Правилникот за начинот на остварување меѓународна соработка, спроведување консултантски услуги и обуки и за начинот на распределба и користење на приходите („Службен весник на Република Македонија“ бр.132/13) и Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за начинот на остварување на меѓународна соработка, спроведување на консултантски услуги и обуки и за начинот на распределбата и користењето на приходите („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 8/20), Управниот одбор на Агенцијата за катастар на недвижности донесува:

ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА ОБУКИ ОД ОБЛАСТА НА ГЕОДЕТСКИТЕ И ПРАВНИТЕ РАБОТИ ЗА 2022 ГОДИНА

1. ВОВЕД

Агенцијата за катастар на недвижности (во натамошниот текст: АКН) покрај надзорот на работењето на трговците поединци овластени геодети и трговските друштва за геодетски работи организира и обуки од областа на геодетските и правните работи. АКН може да врши консултантски услуги и да спроведува обуки во земјава и во странство, и тоа за работи од областа на востановувањето и одржувањето на катастарот на недвижности и за геодетски и информатички работи заради формирање, управување, унапредување и технички развој на ГКИС.

Заради успешната имплементација на прописите, како и успешно користење на системите кои се во сопственост на АКН од страна на професионалните корисници, АКН ја подготви оваа Годишна програма за обуки од областа на геодетските и правните работи за 2022 година (во натамошниот текст: Годишна програма) во која се опфатени клучни теми од областа на геодезијата, законската регулатива, запознавањето со новите електронски системи/ новите функционалности на електронските системи и услуги од областа на геодетско-катастарскиот информациски систем (ГКИС) и друго.

Годишната програма е изработена врз основа на претходно стекнатото искуство од одржаните обуки во текот на изминатите години, извршениот надзор над работењето на трговците поединци овластени геодети и трговските друштва за геодетски работи, како и од индивидуалните потреби за обуки од страна на професионалните корисници.

“Новото нормално” како начин на живот наметнува и нови навики, а тргнувајќи и од определбите на Владата на Република Северна Македонија за поголема поддршка на домашните компании и сектори и создавање на осмислени, практични и остварливи мерки за поддршка на домашниот бизнис-сектор, како и земајќи ги предвид препораките за заштита од вирусот COVID-19, АКН излезе во

пресрет и создаде услови обуките кои се предвидени согласно со Годишната програма да се одржуваат онлајн, односно без физичко присуство.

Оваа годишна програма ќе се објави на веб- страната на АКН (www.katastar.gov.mk) и ќе се применува од јануари 2022 година.

2. ЦЕЛИ

Основана цел на оваа програма е зголемување и унапредување на специфичните знаења и вештини на овластените геодети и на професионалните корисници.

Покрај основната цел, со спроведување на оваа програма ќе се остварат и целите зацртани во стратешкиот план на АКН и тоа:

- зголемено задоволство и доверба на корисниците од работата на АКН;
- обезбедување точна и навремена информација до корисниците;
- информирање на корисниците, преку промоција на услугите, со што корисниците ќе знаат кои услуги може да ги добијат од АКН за колку време и за кој износ и
- организирање и одржување на обуки за професионалните корисници.

3. ВИДОВИ ОБУКИ И ПРИОРИТЕТНИ ОБЛАСТИ

Заради задоволување на потребите од обуки на овластените геодети и на другите професионални корисници, АКН обезбеди услови да се реализираат следниве видови обуки:

1. Обуки согласно со Годишната програма
2. Посебни обуки по барање на професионалните корисници и другите заинтересирани субјекти
3. Обуки за престанок на мирувањето за овластување за овластен геодет
4. Индивидуални обуки

2.1 Обуки согласно со Годишната програма за обуки од областа на геодетските и правните работи за 2022 година

- I. Со Годишната програма се предвидуваат обуки кои на професионалните корисници им обезбедуваат основни познавања од областа на законската регулатива која има влијание врз катастарот на недвижности, и тоа: Закон за катастар на недвижности, Закон за градење, Закон за експропријација, Закон за земјоделско земјиште, Закон за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост, Закон за постапување со бесправно изградени објекти, Закон за градежно земјиште, Закон за урбанистичко планирање и други. Обуките се организирани во модули, и тоа:

- ❖ **Модул 1:** Закон за урбанистичко планирање
- ❖ **Модул 2:** Закон за градење и Закон за постапување со бесправно изградени објекти
- ❖ **Модул 3:** Закон за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост и Закон за градежно земјиште
- ❖ **Модул 4:** Закон за експропријација, Закон за консолидација на земјоделско земјиште

II. Во Годишната програма се предвидени обуки во кои се разработуваат специфични теми со цел унапредување на знаењата и вештините на овластените геодети во извршување на секојдневните работи.

- ❖ **Модул 1:** Новини во Законот за катастар на недвижности и подзаконските акти
- ❖ **Модул 2:** Графички регистар за улици и куќни броеви
- ❖ **Модул 3:** Планови на инфраструктурни објекти со посебен осврт на изработка на геодетските елаборати
- ❖ **Модул 4:** Геодетски работи за посебни намени
- ❖ **Модул 5:** НИПП
- ❖ **Модул 6:** Начина на работа со нова верзија на апликацијата еКат Шалтер за професионални корисници
- ❖ **Модул 7:** ЛИДАР
- ❖ **Модул 8:** Основни геодетски работи
- ❖ **Модул 9:** Графички регистар на градежно земјиште

Табеларен приказ на обуки за овластените геодети:

Тема на обуката	Квартал	Целна група	Место на одржување	Обучувачи/ Презентери
Обука за Правилникот за премеар на недвижности	Q1	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Новини во Законот за катастар на недвижности и новини во подзаконските акти	Q3	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Пребрарување и преземање на геопорсторни податоци од НИПП геопорталот	Q2	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Катастар на инфраструктурни објекти со посебен осврт на изработка на геодетските елаборати	Q2	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни

Геодетски работи за посебни намени со утврдена фактичка состојба на идна градба во постапка на извршување имот опишан во лист за предбележување	Q3	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Начина на работа со нова верзија на апликацијата eКат Шалтер за професионални корисници	Q1	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
ЛИДАР: - Функционалности на ЛИДАР порталот - Примена на ЛИДАР податоците	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Основни геодетски работи: – Новини во областа на Основните геодетски работи и нивна примена во геодетската пракса	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Пребарување и преземање на геопоросторни податоци од НИПП геопорталот	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Метаподатоци и метадата каталог	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Обука за користење на Графичкиот регистар на градежно земјиште	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Обука за користење на ОССП порталот со нови функционалности	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни

АКН му издава сертификат за посетена обука на овластениот геодет доколку на годишно ниво се стекнал со минимум 10 бодови континуирана обука, согласно со Годишната програма донесена од Управниот одбор на АКН.

III. Под посебни обуки се подразбираат посебно структурирани обуки според специфичните барања на коморите на професионалните корисници, при што се разработуваат одредени посложени прашања од областа на геодезијата, правото и сл. поврзани со нивното работење, како и трендови во областа на геодезијата, правото и сл.

- ❖ **Модул 1:** Основни геодетски работи
- ❖ **Модул 2:** Катастар на инфраструктурни објекти
- ❖ **Модул 3:** Електронски катастар, електронски шалтер
- ❖ **Модул 4:** Редизајн и реинженеринг на системот е-кат
- ❖ **Модул 5:** Графички регистар на градежно земјиште

2.2 Посебни обуки по барање на професионалните корисници и другите заинтересирани субјекти

АКН обезбедува обуки во својство на обучувач за професионалните корисници и другите заинтересирани субјекти од земјава и од странство кои се организирани од нивна страна.

За организирање на обуката, заинтересираните субјекти поднесуваат барање во кое се наведува темата на обуката.

АКН ги спроведува обуките на начин што склучува договор за спроведување обуки, со кој се регулираат видот и модулот на обуката, времетраењето на обуката и висината на надоместокот за спроведување.

Земајќи ја предвид законската обврска на министерствата, органите на државната управа, извршителите, нотари, адвокати и сите други субјекти со пренесени јавни овластувања по електронски пат да се поврзат со АКН, и во текот на 2022 година во континуитет ќе се спроведуваат обуки од надлежност на АКН по претходно поднесено барање на корисниците. Начинот на соработка и спроведување на обуките АКН и во иднина ќе го регулира преку потпишување меморандуми за соработка со соодветните институции.

Табеларен приказ на посебни обуки по барање на професионалните корисници и другите заинтересирани субјекти:

Тема на обуката	Квартал	Целна група	Место на одржување	Обучувачи / Презентери
Новини во Законот за катастар на недвижности и новини во подзаконските акти	Q3	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Обуки за е-кат во функција на електронска комуникација со АКМИС-системот за потребите на правосудните органи	Q1	Професионални корисници	Скопје	Внатрешни
Обука за користење на веб-сервиси за податоците објавени на НИПП-геопорталот	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Начина на работа со нова верзија на апликацијата еКат Шалтер за професионални корисници	Q1- Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни

Обука за користење на Графичкиот регистар на градежно земјиште со нови функционалности	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни
Обука за користење на ОССП порталот со нови функционалности	Q4	Професионални корисници – трговците поединци овластени геодети	Скопје	Внатрешни

2.3 Обуки за престанок на мирувањето за овластување за овластен геодет

За овластениот геодет кој поднел барање за престанок на мирувањето за овластување за овластен геодет, АКН организира и спроведува обука.

Обуката за престанок на мирувањето за овластување за овластен геодет е содржина во која се сублимирани сите обуки согласно со годишните програми и Регистарот на реализирани обуки на кои не присуствувал овластениот геодет за време на мирувањето на овластувањето.

2.4 Индивидуални обуки

Индивидуалните обуки се обуки кои АКН ги организира на тема што ја избира професионалниот корисник (овластен геодет, нотар, адвокат, извршител, итн.) од Каталогот на обуки.

3. ФИНАНСИРАЊЕ

Наведените активности од Годишната програма ќе се финансираат од средства на АКН обезбедени од сметката за самофинансирање, односно од Програма 20 - Катастар на недвижности и Програма К2 - Стручно оспособување и усовршување.

бр. _____, 2022 год.
Скопје

Претседател на
Управен одбор

Никола Оџаклиески, с.р.