

20131323243

## АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Врз основа на член 116 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ број 55/13), Управниот одбор на Агенцијата за катастар на недвижности донесе

### ПРАВИЛНИК ЗА ОВЛАСТУВАЊЕ ЗА ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ

#### I. ОПШТИ ОДРЕДБИ

##### Член 1

Со овој правилник се пропишуваат начинот на полагањето на испитот за овластен геодет, содржината на програмата, начинот на издавање, продолжување, потврдување, престанок и одземање на овластувањето за овластен геодет, како и формата, содржината и начинот на водење на Именикот на овластени геодети.

##### Член 2

Со овластување за овластен геодет може да се стекне секое физичко лице кое е државјанин на Република Македонија или на држава членка на Европската унија, под услов да има стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит - трансфер систем (ЕКТС) од областа на геодезијата или завршен VII/1 степен студии по геодезија, да има најмалку две години работно искуство на геодетски работи по стекнувањето на наведените 300 кредити од областа на геодезијата, односно завршувањето на VII/1 степен студии по геодезија и да има положено испит за стекнување овластување за овластен геодет.

#### II. КОМИСИЈА ЗА ОВЛАСТУВАЊЕ

##### Комисија за овластување

##### Член 3

(1) Работите сврзани со полагање на испитот за стекнување овластување за овластен геодет, издавање, продолжување, потврдување и престанок на овластувањето за овластен геодет ги врши Комисијата за овластување при Агенцијата за катастар на недвижности (во понатамошниот текст: Комисијата).

(2) Комисијата од став 1 на овој член ја формира директорот на Агенцијата за катастар на недвижности (во понатамошниот текст: Агенцијата) од редот на вработените државни службеници во Агенцијата.

##### Состав на Комисијата

##### Член 4

(1) Комисијата од член 3 став (1) на овој правилник е составена од:

- претседател кој е дипломиран геодетски инженер со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит - трансфер систем од областа на геодезијата или завршен VII/1 степен студии по геодезија и најмалку седум години работно искуство на геодетски работи по стекнувањето на 300 кредити од областа на геодезијата, односно завршувањето на VII/1 степен студии по геодезија и

- двајца членови од кои еден е дипломиран геодетски инженер со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит - трансфер систем од областа на геодезијата или завршен VII/1 степен студии по геодезија и најмалку пет години работно искуство на геодетски работи по стекнувањето на 300 кредити од областа на геодезијата, односно завршувањето на VII/1 степен студии по геодезија и еден дипломиран правник со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит - трансфер систем од областа на правните науки или завршен VII/1 степен Правен факултет-правни науки и најмалку пет години работно искуство на правни работи по стекнувањето на 300 кредити од областа на правните науки, односно завршувањето на VII/1 степен Правен факултет-правни науки.

(2) Претседателот и членовите на Комисијата имаат свои заменици кои ги заменуваат во случај на отсуство или спреченост во извршувањето на работите.

(3) Комисијата има и технички секретар кој ги врши административно-техничките и други работи во врска со работењето на Комисијата. Техничкиот секретар е дипломиран правник со стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит - трансфер систем од областа на правните науки или завршен VII/1 степен Правен факултет-правни науки и најмалку три години работно искуство на правни работи по стекнувањето на 300 кредити од областа на правните науки, односно завршувањето на VII/1 степен Правен факултет-правни науки.

### **Деловник за работа**

#### **Член 5**

Комисијата донесува деловник за својата работа, со кој поблиску се уредува начинот на работењето на Комисијата.

### **III. ПОЛАГАЊЕ ИСПИТ ЗА ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ**

#### **Програма за испит за овластен геодет**

#### **Член 6**

(1) Испитот за стекнување овластување за овластен геодет се полага пред Комисијата од член 3 став (1) на овој правилник.

(2) Испитот од став (1) на овој член се полага според програма чија содржина е дадена во прилог број 1 кој е составен дел на овој правилник.

#### **Надоместок за полагање на испитот**

#### **Член 7**

(1) За полагање на Испитот за стекнување овластување за овластен геодет се плаќа надоместок на Агенцијата.

(2) Висината на надоместокот за полагање на испитот од став (1) на овој член со одлука ја определува Управниот одбор на Агенцијата.

#### **Барање за полагање на испит**

#### **Член 8**

(1) Кандидатот за полагање на испит за стекнување на овластување за овластен геодет, за полагање на испитот поднесува барање до Агенцијата.

(2) Барањето од став (1) на овој член содржи податоци за име, презиме и адреса на живење на кандидатот.

(3) Кон барањето кандидатот прилага:

- уверение за државјанство за лицата државјани на Република Македонија, односно доказ за стекнат статус на државјанин на земја членка на Европската унија;

- диплома за стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит - трансфер систем од областа на геодезијата или завршен VII/1 степен Градежен факултет - студии по геодезија;

- потврда за најмалку две години работно искуство на геодетски работи по стекнувањето на 300 кредити од областа на геодезијата, односно завршувањето на VII/1 степен студии по геодезија и

- доказ за платен надомест за полагање на испитот.

(4) Формата и содржината на барањето од став (1) на овој член е дадена во прилог број 2 кој е составен дел на овој правилник.

### **Известување за терминот и полагање на испит**

#### **Член 9**

(1) Комисијата во рок не пократок од осум дена пред денот на полагањето, писмено ги известува пријавените кандидати за утврдениот термин за полагање на испитот како и за секоја промена на датумот, времето и местото на полагање.

(2) Полагањето на испитот е јавно и може да трае најдолго два часа.

### **Одложување на испитот**

#### **Член 10**

(1) Кандидатот кој нема да се јави на испитот или се јавил, а не полагал, се смета дека испитот не го положил.

(2) Кандидатот може да го одложи испитот пред испитот да започне.

(3) Полагањето на испитот може да се одложи поради болест, несреќа, смртен случај во семејството или други оправдани причини за кои кандидатот е должен во рок од три дена до Комисијата да достави писмен доказ.

### **Резултати од испитот и поправен испит**

#### **Член 11**

(1) Успехот на кандидатот од полагањето на испитот Комисијата го оценува со „положил“ или со „не положил“, поодделно за прашањата од геодетската област и за прашањата од правната област.

(2) Комисијата во рок од пет дена по спроведување на испитот, писмено го известува кандидатот кој не го положил испитот.

(3) Кандидатот кој не покажал задоволителни резултати по една од областите од став (1) на овој член, може да полага поправен испит само за тој дел. Рокот за поднесување на барање за полагање на поправниот испит не може да биде пократок од 30 дена, ниту подолг од шест месеци од денот на одржувањето на испитот.

(4) Кон барањето од став (3) на овој член кандидатот прилага доказ за платен надоместок во висина од 50% од надоместокот утврден со одлуката од член 8 став (2) на овој правилник.

(5) Кандидатот кој во рокот определен од став (3) на овој член не се пријави за поправен испит или на поправниот испит не покаже задоволителни резултати, се смета дека испитот за стекнување овластување за овластен геодет не го положил.

#### IV. ИЗДАВАЊЕ, ПРОДОЛЖУВАЊЕ И ПОТВРДУВАЊЕ НА ОВЛАСТУВАЊЕ ЗА ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ

##### Издавање на овластувањето

###### Член 12

(1) На кандидатот кој го положил испитот за стекнување овластување за овластен геодет на предлог на Комисијата, во рок од пет дена по спроведување на испитот, директорот на Агенцијата му издава овластување за овластен геодет.

(2) Овластувањето од став (1) на овој член се издава за период од пет години.

(3) Овластувањето за овластен геодет се издава во хартиена форма на формат А4.

(4) Формата и содржината на овластувањето од став (1) на овој член се дадени во прилог број 3 кој е составен дел на овој правилник.

##### Продолжување на овластувањето

###### Член 13

(1) Овластениот геодет, шест месеци пред истекот на рокот на важење на издаденото овластување, до Агенцијата поднесува барање за продолжување на овластувањето.

(2) Кон барањето од став (1) на овој член приложува сертификат издаден од Агенцијата дека во текот на петте години посетувал по 30 часа годишно континуирана едукација од областа на геодетските работи извршена од страна на Агенцијата, од кои најмалку 20 часа обуки сврзани со катастарот на недвижности, како и доказ за платен надоместок за продолжувањето.

(3) По барањето од став (1) на овој член на предлог на Комисијата, директорот на Агенцијата донесува решение со кое се продолжува или не се продолжува овластувањето за овластен геодет.

(4) Решението од став (3) на овој член директорот на Агенцијата го донесува во рок од 15 дена од денот на поднесување на барањето.

(5) Решението од став (2) на овој член е конечно и извршно а против истото дозволена е тужба пред управен суд во рок од 15 дена од денот на приемот на решението.

##### Потврдување на овластување за странски геодетски инженер

###### Член 14

(1) Под услови на реципроцитет странски геодетски инженер со овластување од друга држава може до Агенцијата да достави барање за потврдување на овластувањето.

(2) Кон барањето од став (1) на овој член странскиот геодетски инженер од став (1) го прилага овластувањето од друга држава и доказ за платен надоместок на Агенцијата.

(3) Комисијата од член 3 став (1) на овој правилник изготвува и до директорот на Агенцијата доставува предлог со кој се потврдува/не се потврдува, овластувањето на странски геодетски инженер.

(4) По предлогот од став (3) на овој член, директорот на Агенцијата донесува решение.

(5) Решението од став (4) на овој член се донесува во рок од 15 дена од денот на поднесување на барањето.

(6) Решението со кое не се потврдува овластувањето на странскиот геодетски инженер е конечно и извршно, а против истото дозволена е тужба пред Управен суд во рок од 15 дена од денот на приемот на решението.

### **Форма и содржина на барањето за продолжување и потврдување**

#### **Член 15**

Формата и содржината на барањето за продолжување/потврдување на овластувањето за овластен геодет од член 12 и член 13 на овој правилник е дадена во прилог број 4 кој е составен дел на овој правилник.

### **Надоместок за продолжување и потврдување**

#### **Член 16**

(1) За продолжувањето на овластувањето од член 12 и за потврдувањето на овластувањето за овластен геодет од член 13 на овој правилник се плаќа надоместок на Агенцијата.

(2) Висината на надоместокот за продолжување и потврдување на овластувањето од став (1) на овој член со одлука ја определува Управниот одбор на Агенцијата.

## **V. ПРЕСТАНОК И ОДЗЕМАЊЕ НА ОВЛАСТУВАЊЕТО**

### **Престанок на овластувањето**

#### **Член 17**

(1) Овластувањето за овластен геодет престанува да важи во следните случаи:

- со смрт на овластениот геодет,
- ако овластениот геодет целосно ја изгуби деловната способност,
- ако овластениот геодет се наоѓа на издржување на казна затвор за извршено кривично дело во вршењето на геодетските работи за кое му е изречена казна затвор подолго од шест месеца,
  - доколку овластувањето не му биде продолжено и
  - по истекот на рокот на важење на овластувањето.

(2) Престанокот на овластувањето од став (1) на овој член се запишува во Именикот на овластени геодети што се води во Агенцијата (во натамошниот текст: Именикот), врз основа на доказите за настанувањето на случаите од став (1) на овој член.

(3) За секоја промена во Именикот, Агенцијата е должна за промената, веднаш да ја извести Комората на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи.

### **Одземање на овластувањето**

#### **Член 18**

(1) Овластувањето за овластен геодет се одзема во следните случаи:

- ако овластениот геодет во извршувањето на геодетските работи не постапува согласно со овој закон и прописите донесени врз основа на него, како и согласно со правилата и стандардите на геодетската струка,
- ако геодетските елаборати изготвени во писмена форма своерачно не ги потпишува,

- ако геодетските елаборати изготвени во електронска форма не ги потпишува со валиден сертификат издаден од овластен издавач,
- ако не ги користи податоците од катастарот на недвижностите и не ги користи само за намената за која се издадени,
- ако му е изречена мерка – забрана за вршење професија, дејност или должност,
- ако овластениот геодет делумно ја изгуби деловната способност,
- ако овластениот геодет во рокот определен во членот 109 став (3) од Законот за катастар на недвижности не поднесе барање за продолжување на овластувањето за овластен геодет,
- ако изготвува геодетски елаборати без претходно извршен премер и увид на недвижностите на самото место,
- ако не посетува континуирана обука од областа на геодетските работи,
- ако овластениот геодет кој не е вработен кај трговец поединец овластен геодет односно кај трговско друштво за геодетски работи се утврди дека извршува геодетски работи за трговците поединци овластени геодети, односно за трговските друштва за геодетски работи.

(2) Секторот при Агенцијата во чија надлежност е вршење на надзорот на работата на трговците поединци овластени геодети и трговските друштва за геодетски работи, при вршењето на надзорот утврдува дали настанала повреда на случаите од став (1) на овој член.

(3) Доколку се утврди повреда на некои од случаите од став (1) на овој член Секторот од став (2) на овој член во чија надлежност е вршење на надзорот изготвува записник и предлог решение за одземање на овластувањето.

(4) Записникот и предлог решението за одземање на овластувањето од став (3) на овој член, овластеното службено лице при Секторот од став (2) на овој член го доставува до директорот на Агенцијата.

(5) Решението за одземање на овластувањето кое го донесува директорот на Агенцијата е конечно и извршно, а против истото дозволена е тужба пред Управен суд во рок од 15 дена од денот на приемот на решението.

(6) Врз основа на решението за одземање на овластувањето, овластениот геодет е доложен до Агенцијата да го врати издаденото овластување за овластен геодет.

(7) Одземањето на овластувањето се запишува во Именикот на овластени геодети.

(8) Агенцијата е должна за промената во Именикот од став (7) на овој член, веднаш да ја извести Комората.

### **Стекнување ново овластување и враќање на одземеното овластување**

#### **Член 19**

(1) Овластениот геодет на кого му е одземено овластувањето во случајот од членот 18 став (1) алинеја 1, 2, 3, 4, 8 и 10 на овој правилник не може пред истекот на пет години од денот на одземањето на овластувањето да поднесе барање за стекнување на ново овластување.

(2) За стекнување на новото овластување од ставот (1) на овој член лицето треба да ги исполни условите предвидени во член 8 став (3) од овој правилник.

(3) Овластениот геодет на кого му е одземено овластувањето во случајот од членот 18 став (1) алинеи 5 и 6 на овој правилник има право по истекот на времето за кое е изречена мерката забрана за вршење професија, дејност или должност, односно по престанокот на причините за делумно губење на деловната способност да побара враќање на овластувањето, кон кое прилага соодветен акт од надлежен орган кој ја изрекол мерката.

(4) Овластениот геодет на кого му е одземено овластувањето во случајот од членот 18 став (1) алинеи 7 и 9 на овој правилник не може пред истекот на една година од денот на одземањето на овластувањето да поднесе барање за враќање на овластувањето.

## VI. ИМЕНИК НА ОВЛАСТЕНИ ГЕОДЕТИ

### Член 20

Издадените овластувања за овластен геодет, како и решенијата за продолжување/одбивање на продолжувањето, престанок и одземање на овластувањата за овластен геодет се запишуваат во Именикот што го води Секторот при Агенцијата во чија надлежност е спроведувањето на обуките.

### Член 21

(1) Именикот од член 20 на овој правилник се води во хартиена и во електронска форма, во вид на книга со формат А4.

(2) На насловната страна на Именикот е отпечатен грбот на Република Македонија и ознаката на Агенцијата, а под нив е внесен текст: „Именик на овластени геодети“. На внатрешните страни од Именикот се содржани рубрики во кои се внесуваат податоци за: реден број, име и презиме на овластениот геодет, ЕМБГ, адреса и место на живеење, податоци за контакт (телефон, е-маил), број и датум на издаденото овластување за овластен геодет, број и датум на решението за продолжување/одбивање на овластувањето за овластен геодет, број и датум на решението за потврдување на овластување за овластен геодет, број и датум на решението за одземање на овластувањето за овластен геодет, број и датум на доказот за престанок на овластувањето за овластен геодет, забелешка во која се внесуваат податоци за актите на Управниот суд донесени по повод поведените судски спорови во врска со овластувањата за овластен геодет и број на страници.

(3) Формата и содржината на Именикот на овластени геодети се дадени во прилог број 5 кој е составен дел на овој правилник.

### Член 22

Содржината на ажурираниот Именик е достапна на web страницата на Агенцијата и на Комората.

### Член 23

Агенцијата е должна за секоја промена на податоците содржани во Именикот веднаш да ја извести Комората на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодестки работи.

## VII. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

### Член 24

Со влегувањето во сила на овој правилник престанува да важи Правилникот за овластување за овластен геодет и за Именик на овластени геодети („Службен весник на Република Македонија“ бр. 118/08).

### Член 25

Овој правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 01-16692/1  
20 септември 2013 година  
Скопје

Претседател  
на Управен одбор,  
Анета Јорданова, с.р.

Прилог број 1

## ПРОГРАМА ЗА ПОЛАГАЊЕ ИСПИТ ЗА ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ

Содржината на Програмата за полагање испит за овластен геодет ја сочинуваат прашања од областа на геодезијата и правото кои се од значење за: Геодетско Катастарскиот Информационен систем - ГКИС, основните геодетски работи, премерот на недвижностите, државната граница, геодетските работи за посебни намени, топографските карти, востановувањето и одржувањето на катастарот на недвижностите, масовната проценка на вредноста на недвижностите, Графичкиот регистар за градежно земјиште, Регистарот на просторни единици, Графичкиот регистар за улици и куќни броеви, Националната инфраструктура на просторни податоци, како и прашања сврзани со Комората на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи.

### I. ПРАШАЊАТА ОД ОБЛАСТА НА ГЕОДЕЗИЈАТА СЕ СОСТОЈАТ ОД СЛЕДНИТЕ ОБЛАСТИ:

- Геодетско Катастарски Информационен Систем-ГКИС
- Основни геодетски работи,
- Премер на недвижности,
- Геодетски работи за посебни намени,
- Топографски карти,
- Комора на овластени геодети,
- Катастар на недвижности,
- Пресметување и евидентирање на вредноста на недвижностите,
- Регистри во ГКИС,
- Надзор над работата на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи.

#### 1.Геодетско Катастарски Информационен Систем-ГКИС:

- содржина и управување со ГКИС,
- пристап, дистрибуција и издавање на податоци од ГКИС и
- користење на податоци од ГКИС.



**2. Основни геодетски работи:**

- поим и опфат на основните геодетски работи,
- државен референтен систем (просторен, хоризонтален, вертикален, гравиметриски, астрономски),
- државна картографска проекција,
- тригонометриски мрежи,
- полигонометриски мрежи,
- полигонски мрежи,
- нивелмански мрежи и
- ГНСС мрежа.

**3. Премамер на недвижности:**

- поим и предмет на премерот на недвижности,
- премер во функција на катастарот на недвижности,
- премер на државна граница,
- катастарски единици,
- катастарска општина,
- премер на катастарска парцела,
- премер на згради, посебни и заеднички делови од згради и други објекти,
- премер на инфраструктурни објекти,
- геодетски елаборати од премерот на недвижностите (видови и содржина),
- катастарско класирање на земјиштето,
- дигитализација на катастарските планови и
- обработка, обликување и визуелизација на податоците.

**4. Геодетски работи за посебни намени:**

- видови геодетски работи за посебни намени и
- геодетски елаборати за посебни намени

**5. Топографски карти:**

- класификација на топографски карти,
- организација на податоците од топографските карти,
- ажурирање на топографски карти и
- картографски производи и согласност за издавање.

**6. Комора на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи:**

- потребни услови за вршење на геодетски работи,

- овластен геодет, овластување за овластен геодет, должности на овластениот геодет,
- лиценца за вршење на геодетски работи,
- подружница за вршење на геодетски работи,
- Комора на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи,
- органи на Комората и надлежност,
- Именик на овластени геодети и
- Именик на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи.

#### **7. Востановување и одржување на катастар на недвижности:**

- содржина на катастарот на недвижности,
- начела,
- изземање на службено лице,
- издавање на податоци од катастарот на недвижностите,
- видови правни основи и исправи за запишување на правата на недвижностите,
- востановување на катастар на инфраструктурни објекти,
- запишување на недвижности кои останале со незапишани права,
- запишување на промени во катастарот на недвижности и во катастарот на инфраструктурни објекти, како дел од катастарот на недвижности,
- ажурирање на податоците во катастарот на недвижности и
- исправка на грешки во катастарот на недвижностите.

#### **8. Пресметување и евидентирање на вредноста на недвижностите**

- процена на вредноста на недвижностите,
- модел на масовна проценка и
- евидентирање на вредноста на недвижностите и на закупнините во ГКИС.

#### **9. Регистри во ГКИС**

- Регистар за просторни единици,
- Графички регистар за улици и куќни броеви и
- Графички регистар за градежно земјиште.

#### **10. Надзор над работата на трговци поединци овластени геодети и трговски друштва за геодетски работи:**

- предмет на надзор,
- одземање на лиценца и бришење од Именикот,

- глоба за овластен геодет и
- глоба за трговец поединец овластен геодет и трговско друштво за геодетски работи.

#### **ЛИТЕРАТУРА ОД ОБЛАСТА НА ГЕОДЕЗИЈАТА:**

1.Закон за катастар на недвижности ( „Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/2013);

#### **ПОДЗАКОНСКИ ПРОПИСИ КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ЗАКОНОТ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ И ТОА:**

- 1.Тарифник за висината на надоместокот за извршените геодетски работи,
- 2.Правилник за начинот на пристап, дистрибуција, издавање, користење, чување и заштита на податоците од ГКИС,
- 3.Тарифник за висината на надоместокот за користење и увид на податоците од ГКИС,
- 4.Правилник за начинот на извршување на основните геодетски работи, поставувањето и одржувањето на точките од геодетските референтни мрежи, одредување на параметри и компоненти, рedefинирањето на геодетските референтни системи и на државната картографска проекција, како и формата и содржината на геодетскиот елаборат за извршените основни геодетски работи,
- 5.Правилник за начинот на менување на границите на катастарските општини, како и за определување на КО кои се одржуваат во ЦКН и секторите за кн во РМ,
- 6.Правилник за начинот на катастарското класирање и утврдување и запишување на промена на катастарската култура и класа на земјиштето,
- 7.Правилник за катастарски планови и планови на инфраструктурни објекти,
- 8.Правилник за начинот на извршување геодетските работи за посебни намени, како и формата и содржината на геодетските елаборати за извршените геодетски работи за посебни намени,

9.Правилник за начинот на изготвување на топографските карти, ортофото карти/планови и картографските производи, формата и содржината на геодетскиот елаборат за топографските карти, како и формата и содржината на образецот на овластувањето и на согласноста за издавање на картографски производи,

10.Правилник за начинот на полагањето на испитот за овластен геодет, содржината на програмата, начинот на издавање, продолжување, потврдување, престанок и одземање на овластувањето за овластен геодет, формата и содржината на образецот на овластувањето за овластен геодет, како и формата, содржината и начинот на водење на Именикот на овластени геодети,

11.Правилник за начинот на издавање, престанок на важење и одземање на лиценцата за вршење на геодетски работи, формата и содржината на образецот на лиценцата за вршење на геодетските работи, условите за простории и опрема потребни за извршување на геодетските,

12.Тарифник за висината на надоместокот за заверка на геодетските елаборати,

13.Правилник за начинот и формата на водење на деловодната книга во електронска форма,

14.Правилник за формата и содржината на барањето/потврдата за изземање на службено лице, формата и содржината на барањето/ потврдата за откажување од пријавата за запишување, начинот на издавање како и формата и содржината на податоците кои се издаваат од катастарот на недвижности,

15.Тарифник за висината на надоместокот за запишување на инфраструктурните објекти,

16.Правилник за начинот на запишување на инфраструктурните објекти,

17.Правилник за начинот на запишување на недвижностите кои останале со незапишани права и за запишување на промени во катастарот на недвижности и и катастарот на инфраструктурни објекти,

18.Правилник за формата и начинот на водење на Регистарот на просторни единици,

19.Правилник за формата и начинот на водење на Графичкиот регистар на улици и куќни броеви и

20.Правилник за формата и начинот на водење на Графичкиот регистар за градежно земјиште.

## **II. ПРАШАЊАТА ОД ОБЛАСТА НА ПРАВОТО СЕ СОСТОЈАТ ОД СЛЕДНИТЕ ОБЛАСТИ:**

1.Закон за сопственост и други стварни права („Сл.весник на РМ“ бр. 18/2001),

2.Закон за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост („Сл.весник на РМ“ бр. 4/2005),

3.Закон за градење („Сл.весник на РМ“ бр. 130/2009),

4.Закон за градежно земјиште („Сл.весник на РМ“ бр. 17/2011),

5.Закон за постапување со бесправно изградени објекти („Сл.весник на РМ“ бр. 23/2011) и

6.Закон за земјоделско земјиште („Сл.весник на РМ“ бр. 135/2007).

Прилог број 2

Приемен штембил на  
Агенција за катастар на  
недвижности

**БАРАЊЕ ЗА ПОЛАГАЊЕ НА ИСПИТ ЗА ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ**

Од \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
Име и презиме ЕМБГ

\_\_\_\_\_  
адреса телефон / e-mail

Кон барањето ги приложувам следните документи:

1. Уверение за државјанство за лицата државјани на Република Македонија, односно доказ за стекнат статус на државјанин на земја членка на Европската унија,

2. Диплома за стекнати најмалку 300 кредити според Европскиот кредит - трансфер систем од областа на геодезијата или завршен VII/1 степен Градежен факултет - студии по геодезија,

3. Потврда за најмалку две години работно искуство на геодетски работи по стекнувањето на 300 кредити од областа на геодезијата, односно завршувањето на VII/1 степен студии по геодезија,

4. Доказ за платен надомест за полагање на испитот,

5. Друго:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подносител на барањето

Дата \_\_\_\_\_

Прилог број 3



**РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**  
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**

Врз основа на член 108 од Законот за катастар на недвижности,  
(„Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/2013), Агенцијата за  
катастар на недвижности издава:

**О В Л А С Т У В А Њ Е**

на

\_\_\_\_\_

/име и презиме/

\_\_\_\_\_ со ЕМБГ \_\_\_\_\_,

/стручна подготовка/

со кое се стекнува со звање **овластен геодет** за вршење на теренските  
геодетски работи кои се однесуваат на: основните геодетски работи,  
премерот во функција на востановување и одржување на катастарот на  
недвижности, геодетските работи за посебни намени, како и на  
топографските карти.

Број: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(ден, месец и година на издавање)

**Агенција за катастар на  
недвижности**

**Директор**

\_\_\_\_\_

(име и презиме)

М.П.

Прилог број 4

Приемен штембил на  
Агенција за катастар на  
недвижности

**БАРАЊЕ ЗА ПРОДОЛЖУВАЊЕ/ПОТВРДУВАЊЕ НА ОВЛАСТУВАЊЕ ЗА  
ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ**

Од \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
Име и презиме ЕМБГ  
\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
адреса телефон / e-mail

Кон барањето ги приложувам следните документи:

1. Сертификат издаден од Агенцијата за катастар на недвижности дека во текот на петте години посетувал по 30 часа годишно континуирана обука од областа на геодетските работи извршена од страна на Агенцијата за катастар на недвижности, од кои најмалку 20 часа обуки сврзани со катастарот на недвижности,

2. Доказ за платен надоместок за продолжувањето/потврдувањето,

3. Друго:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подносител на барањето

Место и датум \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Прилог број 5



**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**

**ИМЕНИК НА ОВЛАСТЕНИ ГЕОДЕТИ**

Реден број	Име и презиме	ЕМБГ	Адреса и место	Податоци за контакт	Број и датум на:					Забелешка
					Овластување за овластен геодет	Решение за продолжување на овластување	Решение за потврдување на овластување	Решение за одземање на овластување	Доказ за престанок на овластување	

Страна ....